

ОГЛЯД НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ ІНІЦІАТИВ

НОВІ НАДХОДЖЕННЯ

1. Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо запровадження електронної системи взаємодії суб'єктів землеустрою та суб'єктів оціночної діяльності

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ № 12107 від 09.10.2024 КМУ

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Прийняття проекту Закону України забезпечить впровадження електронної системи взаємодії суб'єктів землеустрою: замовників документації із землеустрою, розробників документації із землеустрою, суб'єктів оціночної діяльності, землевласників, землекористувачів, державних кадастрових реєстраторів, органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування. Це сприятиме дотриманню строків, передбачених законодавством, та неупередженому розгляду клопотання про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, отримання рішення про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою або про відмову у його наданні, надання рішення про затвердження документації із землеустрою або про відмову у її затвердженні, надання рішення про передачу земельної ділянки у власність або про відмову у передачі земельної ділянки у власність.

Детальніше за посиланням:

<https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/45024>

2. Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення функціонування індустриальних парків

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ № 12117 від 14.10.2024 НДУ

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Метою законопроекту є усунення надмірних регуляторних бар'єрів та покращення нормативного регулювання діяльності індустриальних парків в Україні з метою підвищення конкурентоспроможності вітчизняних індустриальних парків.

Законопроект спрямований на удосконалення нормативного регулювання діяльності індустриальних парків, зокрема пропонується:

1) Чітке розмежування функцій суб'єктів індустриальних парків (ініціатора створення, керуючої компанії, учасника, іншого суб'єкта індустриального парку), зокрема, щодо облаштування індустриальних парків;

2) Надання можливості ініціатору створення індустриального парку - суб'єкту господарювання індустриального парку також одночасно бути керуючою компанією без створення окремої юридичної особи та врегулювання всіх процедурних питань, пов'язаних з цим;



- 3) Впровадження поняття «еко-індустріальний парк», надання Кабінету Міністрів України повноважень щодо встановлення критеріїв для віднесення індустріальних парків до еко-індустріальних парків;
- 4) Врегулювання питання розміщення на землях промисловості в межах індустріального парку інших об'єктів, відмінних від промислових. 5) Впровадження нових підстав для розширення меж індустріального парку за зверненням керуючої компанії (наразі це можливо лише, якщо в межах наявної території недостатньо місця для розміщення нових учасників).
- 6) Врегулювання питання зменшення площі індустріального парку та прибрано обмеження щодо максимальної площі індустріального парку (за чинною нормою - 1000 га).
- 7) Врегулювання питання щодо переходу прав власності на земельну ділянку в межах індустріального парку від ініціатора парку до іншої особи. Згідно законопроекту у разі переходу права власності на земельну ділянку переходять і права ініціатора з метою продовження функціонування індустріального парку. Новий власник земельної ділянки перевіряється щодо відповідності вимогам до ініціатора, встановленим законом.
- 8) Удосконалення процедурних питань, пов'язаних із включенням та виключенням індустріальних парків з Реєстру індустріальних парків, зокрема оновлення переліку документів, що подається для включення індустріального парку до Реєстру, критеріїв прийняття рішення про включення індустріального парку до Реєстру, перелік випадків, у яких приймається рішення про відмову у включенні індустріального парку до Реєстру, оновлення змісту концепції індустріального парку.
- 9) Розширено перелік обмежень для ініціаторів створення, керуючої компанії, учасників та інші суб'єктів господарювання індустріального парку, пов'язаних з належністю до рф, Білорусі, Ісламської Республіки Іран.
- 10) Удосконалено конкурсну процедуру щодо вибору керуючої компанії індустріального парку.
- 11) Удосконалено повноваження уповноваженого органу.
- 12) Врегулювання випадку втрати статусу учасника індустріального парку внаслідок порушення ним вимог, встановлених Законом України «Про індустріальні парки», такий учасник індустріального парку набуває статусу іншого суб'єкта індустріального парку.

Детальніше за посиланням:

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/45012>

3. Проект Закону про внесення змін до Кримінального кодексу України щодо встановлення кримінальної відповідальності за незаконне підключення об'єкта самочинного будівництва до інженерних мереж

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ № **12109** від 09.10.2024 **НДУ**

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

На сьогоднішній день на території України існує нагальна проблема численних випадків самочинного будівництва об'єктів нерухомості, які в результаті відсутності відповідних дозвільних документів не можуть бути належним чином передані в експлуатацію та під'єднані до систем комунікацій у встановленому законом порядку. Проектом закону пропонується встановити кримінальну відповідальність за незаконне підключення об'єктів самочинного будівництва до інженерних мереж, з метою уникнення виникнення нових випадків самочинного будівництва та незаконного підключення самочинно збудованих об'єктів нерухомості до інженерних мереж.

Законопроект розроблено з метою запобігання виникненню випадків самочинного будівництва та незаконного підключення самочинно збудованих об'єктів нерухомості до інженерних мереж.

Детальніше за посиланням:

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/45027>



4. Проект Закону про внесення змін до Цивільного кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо передачі самочинно збудованого нерухомого майна у комунальну власність територіальних громад

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ № **12108** від 09.10.2024 **НДУ**

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Законопроект розроблено з метою забезпечення ефективного управління об'єктами нерухомості, які були самочинно збудовані, шляхом встановлення механізму передачі таких об'єктів у комунальну власність територіальних громад.

Законопроектом передбачається внесення змін до статті 376 Цивільного кодексу України, якими передбачити, що право власності на яке не було за рішенням суду визнане за особою, яка здійснила самочинне будівництво, протягом шести місяців з моменту виявлення такого майна за рішенням органу місцевого самоврядування передається у комунальну власність територіальної громади, на території якої знаходиться земельна ділянка, на якій було збудоване таке майно. Крім того, пропонується доповнити статтю 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» положенням, відповідно до якого сільські, селищні, міські, районні в містах (у разі їх створення) ради зобов'язані протягом шести місяців з моменту виявлення на території відповідної територіальної громади об'єктів самочинного будівництва прийняти рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади таких об'єктів самочинного будівництва.

Детальніше за посиланням:

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/45026>



ПРИЙНЯТІ

1. Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України щодо особливостей оподаткування у період дії воєнного стану (схвалено в цілому, направлено на підпис Президенту України)

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №11416-д від 30.08.2024 **НДУ**

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Метою проекту є удосконалення окремих норм Податкового кодексу України та створення у період дії воєнного стану умов для належного забезпечення функціонування економіки, а також належного наповнення дохідної частини бюджету за рахунок надходження податкових платежів.

Детальніше за посиланням:

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/44809>

2. Проект Закону про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення регулювання виробництва та обігу харчових доповнювачів (прийнято за основу)

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №11389 від 01.07.2024 **КМУ**

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

На виконання пункту 139 розділу II Плану законопроектної роботи Верховної Ради України на 2024 рік, затвердженого Постановою Верховної Ради України від 06 лютого 2024 року № 3561-IX, пункту 368 Плану пріоритетних дій Уряду на 2024 рік, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16 лютого 2024 року № 137-р, з метою удосконалення регулювання виробництва та обігу харчових доповнювачів на ринку України з урахуванням вимог законодавства Європейського Союзу, а також досвіду окремих країн Європейського Союзу, та державного контролю за їх обігом Міністерством охорони здоров'я України розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення регулювання виробництва та обігу харчових доповнювачів» (далі – проект акта).

Детальніше за посиланням:

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/44522>

3. Постанова Про затвердження Порядку відбору проектів у сферах альтернативних видів палива, енергоефективності та енергозбереження, які підлягають фінансуванню згідно з Рамковою угодою між Урядом України та Урядом Королівства Данія щодо загальних умов та процедур, організаційних заходів та фінансових умов реалізації програми Danida Business Finance в Україні

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №1173 від 15.10.2024 **КМУ**

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Кабінет Міністрів України постановляє:

1. Затвердити Порядок відбору проектів у сферах альтернативних видів палива, енергоефективності та енергозбереження, які



підлягають фінансуванню згідно з Рамковою угодою між Урядом України та Урядом Королівства Данія щодо загальних умов та процедур, організаційних заходів та фінансових умов реалізації програми Danida Business Finance в Україні, що додається.

2. В абзаці п'ятому пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2020 р. № 1094 “Деякі питання реалізації Рамкової угоди між Урядом України та Урядом Королівства Данія щодо загальних умов та процедур, організаційних заходів та фінансових умов реалізації програми Danida Business Finance в Україні” (Офіційний вісник України, 2020 р., № 93, ст. 3000) слова “енергоефективності, енергозбереження та відновлюваної енергетики” замінити словами “альтернативних видів палива, енергоефективності та енергозбереження”.

Детальніше за посиланням:



<https://www.kmu.gov.ua/npas/pro-zatverdzhennia-poriadku-vidboru-proektiv-u-sferakh-alternatyvnykh-vydiv-palyva-enerhoefektyvnosti-ta-enerhozberezhennia-1173-151024>

4. Постанова Про надання додаткової підтримки населенню на придбання твердого пічного побутового палива в опалювальний сезон

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №1169 від 15.10.2024 КМУ

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Кабінет Міністрів України постановляє:

1. Затвердити Порядок надання додаткової підтримки населенню на придбання твердого пічного побутового палива в опалювальний сезон, що додається.
2. Внести до постанов Кабінету Міністрів України від 23 квітня 2012 р. № 356 “Про встановлення мінімальних норм забезпечення населення твердим та рідким пічним побутовим паливом і скрапленим газом та граничних показників їх вартості для надання пільг і житлових субсидій”

Детальніше за посиланням:



<https://www.kmu.gov.ua/npas/pro-nadannia-dodatkovoi-pidtrymky-naselenniu-na-prydbannia-tverdoho-p-1169>

5. Постанова Деякі питання відновлення критично важливої логістичної інфраструктури

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №1162 від 11.10.2024 КМУ

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Відповідно до статті 30 та пункту 18 розділу “Прикінцеві положення” Закону України “Про Державний бюджет України на 2024 рік” Кабінет Міністрів України постановляє:

1. Спрямувати кошти гранту, які надходять від Міжнародного банку реконструкції та розвитку відповідно до Угоди про грант Цільового фонду багатьох донорів з підтримки, відновлення, відбудови та реформування України (Проект “Відновлення критично важливої логістичної інфраструктури та мережевого сполучення (RELINC)”) між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку, що діє як адміністратор Цільового фонду багатьох донорів з підтримки, відновлення, відбудови та реформування України, від 12 червня 2024 р. (далі — кошти гранту), до спеціального фонду державного бюджету Міністерству розвитку громад та територій за новою бюджетною програмою на реалізацію інвестиційного проекту “Відновлення критично важливої логістичної інфраструктури та мережевого сполучення (RELINC)” для державного підприємства “Адміністрація морських портів України” (в частині розширення критичних ланцюгів логістики на Дунаї) — в сумі 10338 тис. гривень.

Детальніше за посиланням:



<https://www.kmu.gov.ua/npas/deiaki-pytannia-vidnovlennia-krytychno-vazhlyvoi-lohistychnoi-t111024>



1. Про внесення змін до Закону України «Про сертифіковані товарні склади та прості і подвійні складські свідоцтва»

від 02.10.2024

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:

I. Внести до Закону України «Про сертифіковані товарні склади та прості і подвійні складські свідоцтва» (Відомості Верховної Ради (ВВР), 2005 р., № 6, ст. 136 із наступними змінами) такі зміни:

1. У назві Закону слова «сертифіковані товарні склади» замінити словами «товарні склади».
2. Абзац четвертий частини першої статті 1 виключити.
3. Частину другу статті 2 виключити.
4. Статтю 9 виключити.
5. У тексті Закону слова «сертифікований склад» у всіх відмінках і числах замінити словами «товарний склад» у відповідному відмінку і числі.

II. Прикінцеві положення:

1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.
2. Кабінету Міністрів України у тримісячний строк з дня набрання чинності цим Законом: привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом; забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

Детальніше за посиланням:



<https://minagro.gov.ua/npa/pro-vnesennia-zmin-do-zakonu-ukrainy-pro-sertyfikovani-tovarni-sklady-ta-prosti-i-podviini-skladski-svidotstva>



ПОРЯДОК ДЕННИЙ засідання Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики

17 жовтня 2024 року

1. Проект Закону про залучення інвестицій у розвиток галузі рибного господарства

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ №8119 від 10.10.2022 НДУ

 <https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/40577>

2. Про схвалення рекомендацій комітетських слухань на тему: «Реформування рибпромислової галузі України: перспективи та виклики»

3. Про схвалення рекомендацій виїзних комітетських слухань на тему: «Стимулювання допоміжних галузей агросектору: від добрив до альтернативних видів палива»





1. Оприлюднено графік слухань кандидатів в комісари ЄС у Європейському Парламенті. УКАБ забезпечив присутність тематики торговельних відносин з Україною у переліку запитань до М.Шевчовіча, кандидата на посаду торговельного комісара ЄС

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Європейський Парламент затвердив розклад слухань кандидатів на посади членів Європейської Комісії, які відбудуться з 4 по 12 листопада. Після кожного слухання комітети ЄП оцінюватимуть кандидатів, а результати будуть передані керівництву ЄП для рішення про включення голосування щодо складу Єврокомісії до порядку денного засідання 25-28 листопада. Кандидати на посади комісарів мають відповісти на письмові запитання комітетів до 22 жовтня 2024 року. Завдяки зусиллям УКАБ вдалося включити питання до кандидата на посаду Комісара з торговельної політики Мароша Шевчовіча щодо підтримки економічного відновлення України.

2. Плани та очікування Польського постпредства при ЄС на Польське головування в ЄС (I півріччя 2025) щодо лібералізації торгівлі між Україною та ЄС

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Керівник брюссельського офісу УКАБ Н. Бобицький зустрівся з керівником торговельної секції Постпредства Польщі при ЄС Войцехом Судолем. Обговорювалися плани Польщі щодо торговельних відносин з Україною після завершення преференцій. Основні тези:

- Польща сподівається, що переговори про лібералізацію торгівлі завершаться вчасно, але визнає їх складність.
- Питання агроторгівлі з Україною є політично чутливим для Польщі через реакцію фермерів, тому діють заборони на імпорт.
- Польща прагне компромісів з Україною та Єврокомісією, спираючись на досвід Румунії та Болгарії.
- Польща не має плану "Б" у разі затримки переговорів і розраховує на конструктивність України.
- Україна пообіцяла представити свої пропозиції щодо торговельних домовленостей до кінця року.

3. Європейська Комісія відкрила набір заявок на інвестиційні та кредитні пропозиції в межах Ukraine Facility

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

Європейська Комісія оголосила конкурс проектних заявок в межах інструменту Ukraine Facility з бюджетом 50 млрд євро. Конкурс



охоплює три сфери: державні інвестиції, прямі приватні інвестиції, інвестиції у форматі Private Equity. Обсяг конкурсу - 2,75 млрд євро у вигляді гарантій та грантів, а перший дедлайн для оцінки заявок – 31 жовтня 2024 року. УКАБ рекомендує українським компаніям активізувати подачу фінансових проєктів для міжнародних фінансових інституцій, зосереджуючись на прямих інвестиціях та Private Equity.

- Польща сподівається, що переговори про лібералізацію торгівлі завершаться вчасно, але визнає їх складність.
- Питання агроторгівлі з Україною є політично чутливим для Польщі через реакцію фермерів, тому діють заборони на імпорт.
- Польща прагне компромісів з Україною та Єврокомісією, спираючись на досвід Румунії та Болгарії.
- Польща не має плану "Б" у разі затримки переговорів і розраховує на конструктивність України.
- Україна пообіцяла представити свої пропозиції щодо торговельних домовленостей до кінця року.

4. Рішення Європейської Комісії про допуск на ринок окремих видів генно-модифікованої кукурудзи

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

8 жовтня Європейська Комісія допустила на ринок ЄС генетично модифікований вид кукурудзи DP202216-6 для використання в харчових продуктах, кормах та інших потребах, окрім культивації. Розробником є компанія Pioneer Hi-Bred International, Inc. (США).

5. Спільний круглий стіл ВАФ, УКАБ та українських секторальних аграрних асоціацій з Нідерландською асоціацією фермерів і садівників, 7 жовтня, м. Ден Бош, Нідерланди

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

7 жовтня у Нідерландах відбувся круглий стіл за ініціативи УКАБ та підтримки Посольства України, де обговорювали розвиток аграрного сектору України, торгівлю з ЄС та майбутнє членство України в ЄС. Українська сторона презентувала досягнення в агросекторі, птахівництві, молочному виробництві та органіці. Голландські аграрні асоціації відзначили потенціал інтеграції України до ЄС, але висловили занепокоєння через український агроімпорт, особливо м'ясо птиці та яйця.

6. Спільна конференція ВАФ та Європейської асоціації фермерів і агрокооперативів СОРА COGECA, 8 жовтня, м.Брюссель, Бельгія

КОРОТКИЙ ЗМІСТ

8 жовтня в Брюсселі відбулася зустріч між "Всеукраїнським аграрним форумом" (ВАФ) і Сора-Cogeca, де обговорювали співпрацю між агросекторами України та ЄС, з акцентом на цукрову та птахівничу галузі. Учасники порівняли структури агропромислового комплексу та підсумували торгівлю агропродукцією за 2022-2024 роки. Європейські аграрії висловили занепокоєння впливом українського агроекспорту на європейські ринки. Однак, захід показав зацікавленість європейців у співпраці та майбутньому членстві України в ЄС, а також прагнення розуміти реальний стан українського агросектору.

